

Statut
Stowarzyszenia Wspólnota Mieszkańców Dzielnicy Włochy

Rozdział I

Postanowienia ogólne

§ 1

Nazwa Stowarzyszenia, logo, osobowość prawna

1. Stowarzyszenie nosi nazwę Stowarzyszenie Wspólnota Mieszkańców Dzielnicy Włochy i jest zwane w dalszej części Statutu "Stowarzyszeniem".
2. Stowarzyszenie może używać następujących skrótów nazwy: Stowarzyszenie Mieszkańców Włoch, Stowarzyszenie WMDW, wyróżniających je znaków graficznych (logo) oraz pieczęci.
3. Stowarzyszenie jako organizacja zarejestrowana posiada osobowość prawną. Nazwa i znak graficzny (logo) Stowarzyszenia podlegają ochronie prawnej.
4. Stowarzyszenie może ubiegać się o uzyskanie statusu organizacji pożytku publicznego.

§ 2

Siedziba, teren działania i czas trwania Stowarzyszenia

1. Siedzibą Stowarzyszenia jest miasto Warszawa.
2. Stowarzyszenie działa na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej oraz za granicą.
3. Czas trwania Stowarzyszenia nie jest ograniczony.

§ 3

Możliwość zrzeszania się

Stowarzyszenie może uzyskać członkostwo organizacji polskiej lub międzynarodowej na podstawie uchwały Zarządu.

§ 4

Podstawy działania

Stowarzyszenie działa zgodnie z:

1. obowiązującymi w Rzeczypospolitej Polskiej przepisami prawa,

2. niniejszym Statutem,
3. regulaminami organów Stowarzyszenia,
4. uchwałami organów Stowarzyszenia.

Rozdział II

Cele Stowarzyszenia i sposoby ich realizacji

§ 5

Cele Stowarzyszenia

1. Działanie na rzecz budowy lokalnego społeczeństwa obywatelskiego poprzez inspirowanie, popieranie i rozwijanie inicjatyw budujących poczucie wspólnoty sąsiedzkiej i tożsamości lokalnej mieszkańców Dzielnicy Włochy;
2. Ochrona lokalnego ładu przestrzennego i środowiska naturalnego w każdej jego formie oraz przejawie, a także podejmowanie inicjatyw i działań proekologicznych;
3. Przeciwdziałanie zagrożeniom mogącym wpływać na zmianę charakteru włochowskich osiedli jako spokojnych, jednorodzinnych osiedli mieszkalnych opartych na koncepcji urbanistycznej Miasta - Ogrodu;
4. Występowanie z inicjatywami zmierzającymi do zapewnienia bezpieczeństwa wszystkim mieszkańcom Dzielnicy Włochy;
5. Dążenie do zapewnienia wszystkim mieszkańcom Dzielnicy Włochy niezbędnej, odpowiedniej do lokalnych potrzeb infrastruktury socjalnej oraz kulturalnej na zasadzie zrównoważonego rozwoju;
6. Występowanie w obronie słusznym interesów i praw wszystkich mieszkańców Dzielnicy Włochy oraz poszanowaniem norm zwyczajowych przyjętych przez ogół mieszkańców;
7. Działalność wspomagająca rozwój wspólnot i społeczności lokalnych Dzielnicy Włochy, rozwijanie świadomości obywatelskiej, kulturowej i sportowej, wspieranie inicjatyw społecznych, kulturalnych i gospodarczych mieszkańców służących ich właściwemu rozwojowi;
8. Działalność na rzecz ochrony i promocji zdrowia mieszkańców Dzielnicy Włochy.
9. Pomoc rodzinom i osobom w trudnej sytuacji życiowej oraz wyrównywanie szans tych rodzin i osób.
10. Działalność na rzecz osób z niepełnosprawnością oraz wyrównywania szans tych osób.
11. Podejmowanie wszelkich innych inicjatyw zmierzających do realizacji celów ustalonych w niniejszym Statucie oraz wychodzących naprzeciw potrzebom mieszkańców Dzielnicy Włochy.

§ 6

Sposoby realizacji celów Stowarzyszenia

1. Stowarzyszenie realizuje swoje cele jako nieodpłatną lub odpłatną działalność pożytku publicznego, w szczególności poprzez:

- a. Rozwijanie świadomości obywatelskiej, wspieranie inicjatyw społecznych i kulturalnych mieszkańców zgodnych z charakterem dzielnicy i właściwie służących jej rozwojowi dla dobra lokalnej, sąsiedzkiej społeczności;
- b. Występowanie z wnioskami i opiniami do właściwych organów administracji w sprawach znajdujących się w zakresie statutowych celów i zainteresowań Stowarzyszenia;
- c. Konsultowanie z właściwymi organami samorządowymi oraz opiniowanie planowanych przedsięwzięć inwestycyjnych i planowanych zmian przeznaczenia obiektów na terenie dzielnicy Włochy, szczególnie w zakresie ich zgodności z duchem i literą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz zasadami nieuciążliwości sąsiedzkiej;
- d. Kierowanie postulatów i wniosków do mieszkańców, właściwych władz, instytucji i osób, dotyczących ochrony i utrzymania unikalnego charakteru dzielnicy Włochy;
- e. Inspirowanie i organizowanie imprez, akcji społecznych, festiwali, konkursów, itp. służących rozwijaniu działalności społecznej, kulturalnej, sportowej i obywatelskiej mieszkańców, budujących ich tożsamość lokalną oraz solidarność sąsiedzką;
- f. Podejmowanie wobec władz samorządowych inicjatyw mających na celu zapewnienie dzielnicy Włochy, na zasadach zrównoważonego rozwoju, właściwych dla jej wielkości standardów infrastrukturalnych, szczególnie w zakresie zaplecza kulturalnego, sportowego oraz socjalnego;
- g. Pomoc i wspieranie indywidualne mieszkańców w sprawach trudnych przed urzędami i instytucjami, szczególnie w zakresie spraw mieszkaniowych i socjalnych;
- h. Stałą współpracę z organizacjami, instytucjami i środowiskami o podobnych celach, w tym z lokalnymi stowarzyszeniami działającymi w m. st. Warszawa w ramach wymiany doświadczeń i wzajemnego wspierania się w działaniach na rzecz społeczności lokalnych.

2. Działalność określona niniejszym Statutem prowadzona jest przez Stowarzyszenie na rzecz ogółu społeczności i jest wyłączną statutową działalnością Stowarzyszenia.

Rozdział III

Członkowie Stowarzyszenia

§ 7

Rodzaje członkostwa

Członkowie Stowarzyszenia dzielą się na:

1. Zwyczajnych,
2. Wspierających,
3. Honorowych.

§ 8

Członkowie zwyczajni

1. Członkiem zwyczajnym Stowarzyszenia może zostać:

- a. Osoba fizyczna zamieszkała na terenie dzielnicy Włochy lub zamierzająca działać dla jej dobra i dobra jej mieszkańców, mająca pełną zdolność do czynności prawnych i nie pozbawiona praw publicznych, z zastrzeżeniem pkt 2;
- b. Osoba fizyczna w wieku od 16 do 18 lat, która ma ograniczoną zdolność do czynności prawnych, może zostać członkiem zwyczajnym Stowarzyszenia i korzystać z czynnego oraz biernego prawa wyborczego, z tym że w składzie Zarządu większość muszą stanowić osoby o pełnej zdolności do czynności prawnych.

2. Członek zwyczajny posiada następujące prawa:

- a. czynne i bierne prawo wyborcze do organów Stowarzyszenia,
- b. prawo uczestniczenia w pracach prowadzonych przez Stowarzyszenie i we wszystkich przedsięwzięciach Stowarzyszenia,
- c. prawo zgłaszania wniosków i zapytań do Zarządu oraz Komisji Rewizyjnej we wszystkich sprawach dotyczących Stowarzyszenia.

3. Członek zwyczajny ma obowiązek:

- a. brania czynnego udziału w pracach Stowarzyszenia,
- b. przestrzegania postanowień Statutu, regulaminów organów Stowarzyszenia i innych uchwał organów Stowarzyszenia,
- c. dbania o dobre imię Stowarzyszenia oraz popularyzowania jego idei,
- d. opłacania składek członkowskich.

§9

Członkowie wspierający

1. Członkiem wspierającym Stowarzyszenie może zostać osoba prawna oraz jednostka organizacyjna nie posiadająca osobowości prawnej, której ustawa przyznaje zdolność prawną, zainteresowana merytoryczną działalnością Stowarzyszenia, która zadeklaruje pomoc finansową lub rzeczową oraz złoży prawidłowo wypełnioną deklarację członkowską.
2. Członek wspierający ma prawo uczestniczenia w pracach Stowarzyszenia, a z głosem doradczym także w Walnych Zebraniach oraz w posiedzeniach Zarządu.

§ 10

Członkowie honorowi

1. Członkiem honorowym Stowarzyszenia może zostać osoba fizyczna szczególnie zasłużona dla realizacji celów Stowarzyszenia.
2. Członek honorowy ma prawo uczestniczenia w pracach Stowarzyszenia, a z głosem doradczym także w Walnych Zebraniach.

§ 11

Nabycie i utrata członkostwa

1. O przyjęciu danej osoby w poczet członków zwyczajnych albo wspierających Stowarzyszenia decyduje Zarząd w formie uchwały na podstawie pisemnej deklaracji kandydata zawierającej oświadczenie o zaakceptowaniu postanowień Statutu.
2. Godność członka honorowego nadaje, za zgodą kandydata, Walne Zebranie w formie uchwały na wniosek Zarządu.
3. Utrata członkostwa zwyczajnego, wspierającego lub honorowego następuje w przypadku:
 - a. złożenia Zarządowi oświadczenia członka o rezygnacji z członkostwa,
 - b. śmierci członka lub utraty przez niego zdolności do czynności prawnych,
 - c. rozwiązania Stowarzyszenia,
 - d. wykluczenia ze Stowarzyszenia.

§ 12

Upomnienie, zawieszenie w prawach członka, wykluczenie ze Stowarzyszenia

1. Za nieprzestrzeganie Statutu, a w szczególności za działanie sprzeczne z uchwałami organów Stowarzyszenia lub narażanie dobrego imienia Stowarzyszenia, Zarząd ma prawo udzielić członkowi upomnienia lub zawiesić w prawach członka na okres od 3 miesięcy do 1 roku, a w przypadku rażącego naruszenia postanowień Statutu - wykluczyć ze Stowarzyszenia.

2. W przypadku nieusprawiedliwionego zalegania przez członka zwyczajnego z zapłatą składek za okres przekraczający 3 miesiące, Zarząd ma prawo zawiesić prawa tego członka zwyczajnego na okres od 3 miesięcy do 1 roku lub wykluczyć ze Stowarzyszenia.

3. Zawieszenie w prawach członka lub wykluczenie ze Stowarzyszenia następuje w drodze uchwały Zarządu, której odpis jest doręczany osobie, której dotyczy, w terminie 14 dni wraz z uzasadnieniem.

4. Od uchwały Zarządu o zawieszeniu w prawach członka lub wykluczeniu ze Stowarzyszenia przysługuje, w terminie 14 dni od dnia otrzymania odpisu tej uchwały, prawo odwołania się do najbliższego Walnego Zebrania, którego uchwała jest w tym przedmiocie ostateczna.

Rozdział IV

Organy Stowarzyszenia

§ 13

Organy Stowarzyszenia

Organami Stowarzyszenia są:

1. Walne Zebranie,
2. Zarząd,
3. Komisja Rewizyjna.

§ 14

Podejmowanie uchwał

1. Uchwała organu Stowarzyszenia jest podejmowana zwykłą większością głosów przy obecności co najmniej połowy liczby osób uprawnionych do głosowania, chyba że niniejszy Statut stanowi inaczej.

2. W przypadku równej liczby głosów "za" i "przeciw", decyduje głos przewodniczącego zebrania.

§ 15

Zasady wyboru, uzupełniania składu oraz kadencja Zarządu i Komisji Rewizyjnej

1. Wybory do Zarządu i Komisji Rewizyjnej odbywają się w głosowaniu tajnym.
2. Kadencja Zarządu i Komisji Rewizyjnej trwa dwa lata.
3. W razie złożenia oświadczenia o rezygnacji z członkostwa w Zarządzie lub utraty członkostwa zwyczajnego przez członka Zarządu, Zarząd dokonuje uzupełnienia swojego składu w drodze kooptacji (w drodze podjęcia stosownej uchwały o powołaniu nowego członka zarządu) lub zwołuje Nadzwyczajne Walne Zebranie w celu wyboru nowego członka Zarządu lub kontynuuje prace w składzie zmniejszonym jeżeli liczba pozostałych członków Zarządu jest zgodna z zapisami § 18 ust. 2.
4. W razie złożenia oświadczenia o rezygnacji z członkostwa w Komisji Rewizyjnej lub utraty członkostwa zwyczajnego przez członka Komisji Rewizyjnej, Zarząd zwołuje niezwłocznie Nadzwyczajne Walne Zebranie w celu wyboru nowego członka Komisji Rewizyjnej.
5. Kadencja nowo powołanego członka Zarządu lub Komisji Rewizyjnej trwa do końca kadencji Organu, którego został członkiem.

§ 16

Walne Zebranie

1. Walne Zebranie jest najwyższą władzą Stowarzyszenia.
2. Walne Zebranie może być zwyczajne lub nadzwyczajne.
3. Do kompetencji Walnego Zebrania należy:
 - a. ustalenie głównych kierunków działalności Stowarzyszenia,
 - b. rozpatrywanie rocznych sprawozdań z działalności Zarządu i Komisji Rewizyjnej, a w przypadku zebrania sprawozdawczo – wyborczego, sprawozdań za okres minionej kadencji,
 - c. wybór członków Zarządu i Komisji Rewizyjnej,
 - d. nadawanie godności członka honorowego na wniosek Zarządu,
 - e. ustalenie wysokości składek członkowskich,
 - f. uchwalanie zmian Statutu,
 - g. podejmowanie uchwały w przedmiocie rozwiązania Stowarzyszenia,
 - h. podejmowanie uchwał w innych sprawach.

§ 17

Zwoływanie zwyczajnego i nadzwyczajnego Walnego Zebrania

1. Zwyczajne Walne Zebranie zwołuje Zarząd przynajmniej raz w roku, w ciągu pięciu miesięcy po upływie roku kalendarzowego, jako zebranie sprawozdawcze.
2. Zarząd zwołuje Nadzwyczajne Walne Zebranie z inicjatywy własnej lub na wniosek Komisji Rewizyjnej lub co najmniej jednej trzeciej liczby członków zwyczajnych lub co najmniej jednej trzeciej liczby członków wspierających, wyznaczając termin Nadzwyczajnego Walnego Zebrania w ciągu 30 dni od daty wpływu wniosku w sprawie jego zwołania. Nadzwyczajne Walne Zebranie obraduje nad sprawami, dla których zostało zwołane.
3. O terminie, miejscu i proponowanym porządku obrad Walnego Zebrania, członkowie Stowarzyszenia powinni być powiadomieni przez Zarząd co najmniej na 7 dni przed wyznaczonym terminem obrad.
4. Uchwała Walnego Zebrania jest ważna jedynie w przypadku jej podjęcia przy obecności co najmniej połowy uprawnionych do głosowania członków zwyczajnych w pierwszym terminie, a w drugim terminie bez względu na liczbę obecnych członków uprawnionych do głosowania.

§ 18

Zarząd

1. Zarząd prowadzi sprawy Stowarzyszenia w okresie między Walnymi Zebraniem oraz reprezentuje Stowarzyszenie i ma prawo zaciągania zobowiązań majątkowych.
2. Zarząd składa się z 3 do 5 członków wybranych przez Walne Zebranie.
3. Zarząd wybiera ze swego grona Prezesa, Wiceprezesa i Skarbnika.
4. Członkowie Zarządu wykonują swoje obowiązki nieodpłatnie.
5. Do kompetencji Zarządu należy:
 - a. wykonywanie uchwał Walnego Zebrania,
 - b. przedkładanie rocznego sprawozdania ze swej działalności podczas obrad Zwyczajnego Walnego Zebrania,
 - c. uchwalenie rocznego planu pracy i budżetu oraz nadzorowanie ich realizacji,
 - d. zwoływanie Walnych Zebrań i proponowanie porządku ich obrad,
 - e. wnioskowanie do Walnego Zebrania o nadanie godności członka honorowego,
 - f. zarządzanie majątkiem Stowarzyszenia,
 - g. podejmowanie uchwał w innych sprawach określonych w Statucie.

§ 19

Prace Zarządu

1. Posiedzenia Zarządu odbywają się nie rzadziej niż co dwa miesiące. Posiedzenie Zarządu zwołuje Prezes albo upoważniony przez niego członek Zarządu.
2. Zarząd może uchwalić regulamin działalności Zarządu.

§ 20

Zasady reprezentacji

1. Osobami uprawnionymi do składania w imieniu Stowarzyszenia oświadczeń woli w zakresie praw i obowiązków majątkowych Stowarzyszenia są dwaj członkowie Zarządu działający łącznie.
2. Prezes lub podczas jego nieobecności jeden z członków Zarządu, jest upoważniony do samodzielnego podpisywania wszelkich dokumentów związanych z działalnością Stowarzyszenia, za wyjątkiem dokumentów zawierających oświadczenia woli w zakresie praw i obowiązków majątkowych Stowarzyszenia.

§ 21

Komisja Rewizyjna

1. Komisja Rewizyjna składa się z 3 członków wybranych przez Walne Zebranie.
2. Na pierwszym posiedzeniu, w ciągu 14 dni od dnia wyboru, Komisja Rewizyjna wybiera ze swego grona Przewodniczącego.
3. Komisja Rewizyjna w zakresie swojej działalności nie podlega Zarządowi.
4. Członek Komisji Rewizyjnej nie może być:
 - a. członkiem Zarządu ani pozostawać z nim w stosunku pokrewieństwa, powinowactwa lub podległości z tytułu zatrudnienia,
 - b. skazany prawomocnym wyrokiem za przestępstwo z winy umyślnej.
5. Przewodniczący Komisji Rewizyjnej albo delegowany przez niego członek Komisji Rewizyjnej ma prawo uczestniczyć w posiedzeniach Zarządu z głosem doradczym.
6. Do kompetencji Komisji Rewizyjnej należy:
 - a. kontrola działalności Stowarzyszenia ze szczególnym uwzględnieniem spraw finansowych oraz przestrzegania § 24 ust. 2, przeprowadzana co najmniej raz w roku, w pierwszym kwartale,
 - b. składanie sprawozdania ze swej działalności na Walnym Zebraniu,

- c. składanie wniosku o zwołanie Nadzwyczajnego Walnego Zebrania z podaniem przyczyny i spraw pod obrady,
- d. przedkładanie Zarządowi wniosków i postulatów wynikających z przeprowadzonych kontroli działalności Stowarzyszenia.

Rozdział V

Majątek Stowarzyszenia

§ 22

Składniki majątku

1. Majątek Stowarzyszenia tworzą:
 - a. Ruchomości i nieruchomości będące własnością Stowarzyszenia,
 - b. Środki pieniężne,
 - c. Inne prawa majątkowe.

§ 23

Źródła majątku

1. Majątek Stowarzyszenia powstaje ze:
 - a. składek członkowskich,
 - b. dotacji, darowizn, spadków, zapisów,
 - c. dochodów z majątku Stowarzyszenia,
 - d. dochodów z własnej działalności,
 - e. ofiarności publicznej.
2. Majątek Stowarzyszenia, w tym cały dochód, służy wyłącznie do realizacji celów statutowych Stowarzyszenia.

§ 24

Gospodarka finansowa

1. Szczegółowe zasady gospodarki finansowej Stowarzyszenia ustala Zarząd, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
2. Zabrania się:
 - a. udzielania pożyczek lub zabezpieczania zobowiązań majątkiem Stowarzyszenia w stosunku do jego członków, członków organów lub pracowników oraz osób, z którymi pracownicy pozostają w związku małżeńskim albo w stosunku pokrewieństwa lub

powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia albo są związani z tytułu przysposobienia, opieki lub kurateli, zwanych dalej "osobami bliskimi",

b. przekazywania majątku Stowarzyszenia na rzecz jego członków, członków organów lub pracowników oraz ich osób bliskich, na zasadach innych niż w stosunku do osób trzecich, w szczególności jeżeli przekazanie to następuje bezpłatnie lub na preferencyjnych warunkach,

c. wykorzystywania majątku na rzecz członków, członków organów lub pracowników oraz ich osób bliskich na zasadach innych niż w stosunku do osób trzecich, chyba że to wykorzystanie bezpośrednio wynika ze statutowego celu Stowarzyszenia,

d. zakupu na szczególnych zasadach towarów lub usług od podmiotów, w których uczestniczą członkowie Stowarzyszenia, członkowie jego organów lub pracownicy oraz ich osób bliskich.

§ 25

Rok obrotowy

Rok obrotowy pokrywa się z rokiem kalendarzowym.

Rozdział VI

Zmiana Statutu i rozwiązanie Stowarzyszenia

§ 26

Zmiana Statutu

Uchwałę w sprawie zmiany Statutu Stowarzyszenia podejmuje Walne Zebranie większością dwóch trzecich liczby uprawnionych do głosowania członków zwyczajnych Stowarzyszenia, po zasięgnięciu opinii członków wspierających.

§ 27

Rozwiązanie Stowarzyszenia

1. Uchwałę w przedmiocie rozwiązania się Stowarzyszenia podejmuje Walne Zebranie większością trzech czwartych liczby uprawnionych do głosowania członków zwyczajnych Stowarzyszenia, po zasięgnięciu opinii członków wspierających.

2. Uchwałą w przedmiocie rozwiązania się Stowarzyszenia określi likwidatora, sposób likwidacji i cel na jaki ma być przeznaczony majątek Stowarzyszenia.

3. Uchwała w sprawie rozwiązania Stowarzyszenia nie może zostać podjęta w tym samym dniu, w którym został zgłoszony wniosek o rozwiązanie Stowarzyszenia.